

Setembro 2011

Relatório 7 – Due Diligence Contratual - VCP



Sumário

1. Tipos de Contratos.....	4
2. Parâmetros das Análises	6
3. Conclusões	8
4. Considerações Finais	13
5. Anexos.....	15



Capítulo 1

Tipos de Contratos

1. TIPOS DE CONTRATOS

Para a análise dos Contratos dos Aeroportos de Brasília, Campinas e Guarulhos (“Contratos”), adotou-se a classificação das relações contratuais ordinariamente utilizadas pela Empresa Brasileira de Infra-Estrutura Aeroportuária (“INFRAERO”), a qual categoriza os vínculos em Contratos: (i) Comerciais; e (ii) Ativos. O critério utilizado pela INFRAERO para a distinção se dá em função da geração de receitas ou despesas à INFRAERO.

Os Contratos ditos *Comerciais* são assim considerados por viabilizarem a cessão onerosa de espaços nos aeroportos a terceiros, com vistas a permitir a instalação das diversas atividades necessárias às suas operações, principais e secundárias. Em razão da onerosidade da cessão dos espaços, geram receitas para a INFRAERO, auferida dos terceiros que ocupam os referidos espaços cedidos.

Já os Contratos denominados *Ativos* correspondem àqueles em que a INFRAERO figura como tomadora de uma determinada prestação (serviço ou fornecimento), incumbindo-se, em contrapartida, de remunerar o terceiro prestador ou fornecedor. Geram, portanto, despesas, ônus financeiros à INFRAERO, os quais são, em parte, rateados com os cessionários das áreas comerciais.

Feitos esses esclarecimentos preliminares, vale acrescentar, ainda, que os Contratos Comerciais, por sua vez, podem, ainda, receber da INFRAERO o adjetivo *irregular*, na medida em que algum de seus aspectos apresente circunstância, de fato e/ou de direito, que necessite ser corrigida ou sanada. Assim, exemplificativamente, são qualificados irregulares desde os Contratos Comerciais que necessitam ser aditados para fins de aumento/redução de áreas ocupadas, em conformidade com as determinações da Resolução ANAC n.º 113/09 (mera regularização administrativa), até os Contratos Comerciais cujos prazos de vigência expiraram e a retomada da área cedida encontra-se sob discussão judicial.

Não identificamos a adjetivação de irregular para os Contratos Ativos, muito embora tenhamos identificado, em alguns casos, contratos de prestação de serviços com objeto abrangendo mais de um aeroporto.



Capítulo 2

Parâmetros e Análises

2. PARÂMETROS DAS ANÁLISES

Para a realização das análises e, conseqüentemente, do presente Relatório, foram adotados alguns parâmetros, os quais são especificados a seguir:

- a) **Contratos Comerciais:** foram selecionados e analisados os Contratos Comerciais que representam 75% (setenta e cinco por cento) das receitas totais auferidas pela INFRAERO em cada um dos aeroportos, do total de Contratos apresentados pela INFRAERO. Quanto ao aeroporto de Guarulhos, tendo-se em conta a relevância e representatividade de 03 (três) Contratos Comerciais em particular, foram estes considerados e analisados em apartado e adicionalmente à amostra proposta, de forma a não prejudicar a amostragem mencionada. Esses contratos específicos foram no presente Relatório identificados como *especiais* (abaixo).
- b) **Ativos:** foi feita a seleção e análise dos Contratos Ativos cujos valores globais fossem superiores a R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), o que permitiu a avaliação de mais de 95% (noventa e cinco por cento) do total das despesas incorridas com esse tipo de contrato, pela INFRAERO, em cada aeroporto.

Findas as análises, que revelaram as características das posições ocupadas pela INFRAERO nas principais relações contratuais que esta mantém com terceiros, a continuidade das análises foi conduzida, também por amostragem, com vistas a confirmar as conclusões iniciais, bem como a identificar o cenário que se apresentará ao concessionário vencedor do pleito licitatório, no tocante às relações hoje mantidas pela INFRAERO com órgãos públicos e agências governamentais instaladas nas áreas dos aeroportos.

Foram verificados: (i) os contratos (comerciais) e convênios que a INFRAERO mantém com órgãos públicos, tais como, polícias civil, militar e federal, vigilância sanitária etc.; (ii) os contratos (comerciais) mantidos com terceiros, particulares, que ocupam áreas em razão de operações comerciais com viés público, como agências de Correios, agências Lotéricas etc.; (iii) os contratos (comerciais) mantidos pela INFRAERO com empresas operadoras de telefonia móvel, relativos à utilização da infraestrutura de rede aeroportuária para a disponibilização de sinal de telefonia e internet aos usuários dos aeroportos.

Apresentados os parâmetros utilizados para as análises, passa-se às conclusões obtidas acerca dos Contratos.



Capítulo 3

Conclusões

3. CONCLUSÕES

A. Contratos Comerciais:

Os Contratos Comerciais, em sua maioria, obedecem a um mesmo modelo de contrato, utilizado como base para as licitações realizadas pela INFRAERO.

Alguns casos especificam a existência de investimentos já realizados pelo cessionário das áreas, assim como o respectivo prazo de amortização, embora não definam, desde o início, o valor total do investimento a ser realizado. Tal aferição é feita, em regra, por aditamentos contratuais celebrados ao longo da relação ou, ao final do contrato, no momento de reversão (incorporação) dos referidos bens ao patrimônio da INFRAERO, ainda que haja renovação do prazo contratual com o cessionário.

Grande parte dos Contratos Comerciais (em torno de 70% dos contratos analisados) contempla cláusula que permite a denúncia injustificada da relação, mediante aviso prévio por escrito, com determinada antecedência especificada pelo instrumento contratual – como regra, entre 30 (trinta) e 60 (sessenta) dias. Os demais contratos são omissos quanto a este ponto.

Com base nas cláusulas existentes, considera-se possível a assunção da posição contratual, atualmente detida pela INFRAERO, pelo concessionário vencedor do procedimento licitatório dos aeroportos (“Concessionário”), sem que isso implique óbices às relações já existentes.

O Concessionário deverá respeitar os contratos, em todos os seus termos e condições, especialmente no tocante aos prazos de vigência pactuados, tendo em vista a sua sub-rogação na totalidade dos direitos e obrigações do pólo ora ocupado pela INFRAERO, ressalvada hipótese em que admitida denúncia injustificada.

As especificações e detalhamentos relativos aos Contratos Comerciais podem ser encontrados na Planilha denominada “Contratos Comerciais”, anexada ao presente Relatório. Note-se que tal Planilha foi originada a partir do banco de dados da INFRAERO, contemplando inicialmente (i) Razão Social e CNPJ dos Contratantes; (ii) Número do Contrato e Versão; (iii) Situação do Contrato, Prazo de Vigência, com início e término; (iv) Área Ocupada e Atividade respectiva; (v) Valores Fixos Mensais e Valores de Garantia Mínima. As análises realizadas possibilitaram a complementação

da Planilha, tendo sido acrescidos campos e informações pertinentes à (i) possibilidade de término antecipado das relações; (ii) ao prazo de denúncia; (iii) à existência e aos valores de investimentos eventuais; (iv) aos prazos de amortização de investimentos em cada contratação, que foram validados durante as análises.

a.1) Contratos Comerciais - Irregulares

Dentro da categoria Contratos Comerciais, foram identificados os seguintes motivos eleitos pela INFRAERO como qualificadores de irregularidades, entre outros:

- Renovações em negociação;
- Licitações em curso;
- Reintegração de posse em razão de término de contrato;
- Adequação à Res. n.º 113/09 ANAC.

As circunstâncias qualificadas pela INFRAERO como *irregularidades* não são obstativas da concessão pretendida, nem tampouco impedem o seu exercício, tendo-se em conta, especialmente, que a INFRAERO deverá continuar responsável pelas contingências, judiciais ou não, existentes ao tempo da concessão.

a.2) Contratos Comerciais Especiais – Aeroporto de Guarulhos

Cessionário: Dufry – 7 contratos

Características: Cessão de área onerosa.

Objeto: Concessão de áreas para as lojas.

Data de término: 4 contratos com vigência até 2011, 1 até 2012 e 2 até 31/05/2014, sendo que em um destes há a possibilidade de renovação para até 31/05/2019.

Observação: Recentemente foi solicitada autorização para realização de obras. Representam a maior receita comercial de GRU - média de R\$6,5MM/mês no período de Janeiro a Maio de 2011.

Contraparte: Grupo Posadas (Caesar Park) – 3 contratos

Características: Cessão de área com obrigação de investimentos.

Objeto: Concessão de área para o Hotel.

Data de término: O de maior vigência se encerrará em 31/3/2015, com possibilidade de renovação até 2020. Em outro, com vigência até 31/1/2013, com possibilidade de renovação até 31/1/2023.

Observação: Previsão de que após o término do contrato ele será renovado por mais 180 meses, em razão dos investimentos realizados. Receita média de R\$ 165mil/mês no período de Janeiro a Maio de 2011.

Contraparte: Pool de empresas fornecedoras de combustíveis (Shell, Petrobras).

Características: Cessão de área com obrigação de investimentos

Objeto: Cessão de espaço para instalação de local para abastecimento.

Data de término: Prazo previsto 2016, com renovação até 2021.

Observação: Previsão de que após o término do contrato ele será renovado por mais 60 meses, em razão dos investimentos realizados. Receita média de R\$2,6MM/mês no período de Janeiro a Maio de 2011.

a.3) Contratos Comerciais objeto de análises complementares

Vale notar que as conclusões extraídas das análises preliminares (acima) aplicam-se também aos contratos comerciais objeto das análises complementares e, assim, confirmam o cenário inicialmente traçado.

Os contratos constantes da amostra complementar revelam o mesmo padrão inicialmente detectado, sendo que a sua maioria possibilita a denúncia injustificada dos vínculos contratuais existentes a partir de comunicação escrita à outra parte, com 60 dias de antecedência da data pretendida para o término.

Além disso, os contratos integrantes da amostra complementar não preveem a realização de investimentos nos aeroportos, embora alguns, especialmente os mantidos com órgãos públicos, estejam com prazo vencido e não foram disponibilizadas informações suficientes para determinar se continuam sendo cumpridos, notadamente em relação à ocupação de áreas.

As especificações e detalhamentos relativos aos Contratos Comerciais analisados em caráter complementar podem ser encontrados na Planilha denominada “Contratos Complementares”, anexada ao presente Relatório.

Nela estão informações sobre (i) Razão Social e CNPJ dos Contratantes; (ii) Número do Contrato e Versão; (iii) Situação do Contrato, Prazo de Vigência, com início e término; (iv) Área Ocupada e Atividade respectiva, quando o caso; (v) Valores Fixos Mensais e Valores de Garantia Mínima, entre outras que se revelaram relevantes.

B) Contratos Ativos:

Os Contratos Ativos, em sua maioria, obedecem a um mesmo padrão e não apresentam investimentos feitos pelos prestadores/fornecedores contratados.

Contemplam, por seu turno, prazos relativamente curtos, que giram em torno de 12 (doze) meses, possibilitando ao Concessionário maior flexibilidade na tomada de decisão acerca de sua manutenção.

Grande parte dos Contratos Ativos (em torno de 70% dos contratos analisados) contempla cláusula que permite a denúncia injustificada da relação, mediante aviso prévio por escrito, com determinada antecedência especificada pelo instrumento contratual – como regra, entre 30 (trinta) e 60 (sessenta) dias. Os demais são omissos quanto ao assunto.

Considera-se possível a assunção da posição contratual, atualmente detida pela INFRAERO, pelo Concessionário, sem que isso implique óbices às relações já existentes. Contudo, no presente caso, deverão as condições contratuais pactuadas sofrer revisão, a fim de adequar-se ao novo regime contratual puramente de direito privado. Da mesma forma, é possível que a INFRAERO rescinda os Contratos Ativos, deixando livre ao Concessionário a realização de contratações privadas de novos prestadores de serviços.

As especificações e detalhamentos relativos aos Contratos Ativos podem ser encontrados na Planilha denominada “Contratos Ativos”, anexada ao presente Relatório Preliminar. Aqui, novamente, ressalta-se que tal Planilha foi originada a partir do banco de dados da INFRAERO, contemplando inicialmente (i) Razão Social e CNPJ dos Contratantes; (ii) Número do Contrato e Versão; (iii) Situação do Contrato, Prazo de Vigência, com início e término; (iv) Área Ocupada e Atividade respectiva; (v) Valores Fixos Mensais e Valores de Garantia Mínima. As análises realizadas possibilitaram a complementação da Planilha, tendo sido acrescidos campos e informações pertinentes à (i) possibilidade de término antecipado das relações; (ii) ao prazo de denúncia; (iii) à existência e aos valores de investimentos eventuais; (iv) aos prazos de amortização de investimentos em cada contratação, que foram validados durante as análises.



Capítulo 4

Considerações Finais

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

As considerações inseridas neste Relatório foram realizadas com base nos documentos (cópias dos contratos), informações e planilhas disponibilizados pela INFRAERO entre os dias 22/06/2011 e 22/07/2011, além dos documentos complementares encaminhados pela INFRAERO entre 23/07/2011 e 16/08/2011, e seu detalhamento encontra-se nas planilhas anexas.

As opiniões e conclusões ora apresentadas buscam traçar o perfil dos Contratos, de modo a disponibilizar elementos que possibilitem orientar a tomada de decisões pelos eventuais interessados na posição de Concessionário dos aeroportos, o que não vincula ou impede que os interessados efetuem verificações e confirmações por meios próprios, dos documentos e informações colocados à disposição pela INFRAERO, a fim de que obtenham suas próprias conclusões.



Capítulo 5

Anexos

5. ANEXOS

- a. Planilha de Contratos Comerciais (.xls)
- b. Planilha de Contratos Ativos (.xls)
- c. Planilha de Contratos Complementares (.xls)



Anexo A

Contratos Comerciais

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

Raz CNPJ	Razão Social	Nº Contrato	Versão	A Infraero pode ceder o contrato?	Término	Prazo de Denúncia	Investimento SN	Prazo Amortiz.	Vr Investimento	Início Amort.	Término Amortiz.	Situação	Vig. Início	Vig. Fim	Vig. Limite	% S Fat.	MP	Cód. Ativ.	Descrição Atividade	Item_xc	Valor Fixo	Valor GM	
00000000	BANCO DO BRASIL S.A	02-2007-026-0035	0		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/08/07	31/07/12	31/07/17	0,00	86,00	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COMOBANEEX_GERAL	9.897,57	0,00	
	BANCO DO BRASIL S.A	02-2009-026-0012	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/04/09	31/03/14	31/03/19	0,00	128,19	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COMOBATP_GERAL	27.996,39	0,00	
00588654	MÓDA PAINÉIS LTDA	02-2008-026-0053	1		ambos	60 dias	não					EM ASSINATURA	01/08/10	31/07/11	31/07/12	0,00	0,00	1017	PUBLICIDADE - PAINÉIS EXTERNOS	COMOBANE_GERAL	3.830,00	0,00	
		02-2008-026-0054	1		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/08/10	31/07/11	31/07/11	0,00	0,00	1016	PUBLICIDADE - PAINÉIS INTERNOS	COMOBATP_GERAL	12.480,00	0,00	
		02-2011-026-0002	0		justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/05/11	30/04/12	30/04/12	0,00	40,00	1017	PUBLICIDADE - PAINÉIS EXTERNOS	COMOBANE_GERAL	7.200,00	0,00	
00676486	FEDERAL EXPRESS CORPORATION	02-2009-026-0020	0		justificado	30 dias para concessionário	não					EM VIGÊNCIA	01/06/09	31/05/12	31/05/15	0,00	858,70	2019	RECEB. E DEPACHO DE CARGAS E BENS	COMOBANEEX_GERAL	3.503,79	0,00	
					justificado	30 dias para concessionário	não										1.454,42	2019	RECEB. E DEPACHO DE CARGAS E BENS	COMOBANE_GERAL	2.233,60	0,00	
01164256	OLIO COMERCIAL LTDA	02-2004-026-0004	4		justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/02/09	31/01/14	31/01/14	5,00	64,00	0562	LOJA DE CONVENIÊNCIAS	COMOBATP_GERAL	1.016,12	3.324,07	
	OLIO LIVRAIRA COMERCIAL LTDA	02-2008-026-0058	0		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/11/08	31/10/13	31/10/18	0,00	10,90	0580	REVISTAS - PUBLICAÇÕES	COMOBATP_LOJA OIA	0,00	0,00	
																	5,00	23,10	0108	CAFEZINHO	COMOBATP_GERAL	0,00	13.702,61
		02-2009-026-0032	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	10/10/09	09/10/14	09/10/14	5,00	76,00	0559	LIVROS	COMOBATP_GERAL	0,00	63.750,79	
		02-2010-026-0006	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/02/10	31/01/15	31/01/15	0,00	10,00	0128	VINHO	COMOBATP_GERAL	0,00	4.580,73	
03529106	SERVECOM CATERING REF.LTDA	02-2007-026-0075	1		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/04/08	30/11/12	30/11/17	2,00	1.440,00	0111	COMISSARIA	COMOBANE_GERAL	0,00	1.286,64	
																	4.270,00	2019	RECEB. E DEPACHO DE CARGAS E BENS	COMOBANE_GERAL	6.422,99	0,00	
04437534	UNDAS S.A.	02-2006-026-0052	2		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/03/09	31/08/11	31/08/11	5,00	7,50	0561	LOCAÇÃO VEÍCULOS - BALÇÃO	COMOBATP_GERAL	0,00	11.144,16	
04913129	CONFIDENCE CORRETORA DE CAMBIO LTDA	02-2004-026-0046	3		ambos	ite (sem direito a indenização)	não					EM VIGÊNCIA	01/06/09	31/07/14	31/07/14	0,00	23,72	0404	POSTO DE CÂMBIO	COMOBATP_GERAL	11.791,50	0,00	
05419498	ESTACAMP - COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA - ME	02-2004-026-0002	6		ambos	60 dias	sim	120 meses	não apresentado	1/1/2004	12/31/2013	EM VIGÊNCIA	01/01/05	31/12/13	31/12/18	10,00	24.015,61	0717	ESTACIONAMENTO DE CAMINHÕES	COMOBANE_GERAL	0,00	19.917,23	
06312389	BARBÃO AMERICAN BAR LTDA-ME	02-2005-026-0007	3		ambos	ite (sem direito a indenização)	não					EM VIGÊNCIA	01/07/10	30/06/11	30/06/11	6,00	98,12	0109	CHOPARIA	COMOBATP_GERAL	0,00	13.091,77	
07052925	BISTRÔ FOOD SERVICE LTDA	02-2010-026-0004	1		ambos	60 dias para ambos	não					EM VIGÊNCIA	14/03/11	07/02/16	07/02/16	0,00	0,00	0124	RESTAURANTE	COMOBANEEX_GERAL	0,00	6.500,00	
	BISTRÔ FOOD SERVICE LTDA	02-2007-026-0018	4		ambos	60 dias para ambos	não					EM VIGÊNCIA	01/05/10	31/03/12	31/03/17	5,00	89,00	0108	CAFEZINHO	COMOBANEEX_GERAL	0,00	10.672,58	
		02-2008-026-0048	1		ambos	concedente / 60 dias para co	não					EM VIGÊNCIA	01/05/10	31/05/13	31/05/18	5,00	36,00	0124	RESTAURANTE	COMOBATP_GERAL	0,00	8.431,11	
07550288	LOCALIZA CAR RENTAL S/A	02-2006-026-0048	1		ambos	60 dias para ambos	sim	120 meses	495.650,00	6/1/2006	5/31/2016	EM VIGÊNCIA	01/12/06	31/05/16	31/05/21	0,00	2.110,00	0725	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	COMOBANE_GERAL	13.709,70	0,00	
07691748	TUTTA PASTA LTDA	02-2004-026-0042	5		justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/07/09	30/06/14	30/06/14	5,00	78,00	0110	COMIDAS TÍPICAS	COMOBATP_GERAL	0,00	5.311,10	
07710724	CENTRO EMPRESARIAL VIRACOPOS SPE LTDA	02-2005-026-0075	3	investimento	justificado		sim	180 meses	18.479.638,00	6/1/2008	5/31/2023	EM VIGÊNCIA	01/02/06	31/05/23	31/05/28	5,00	9.602,00	0786	CENTRO EMPRESARIAL	COMOBANE_GERAL	0,00	19.247,44	
18670065	LOCALIZA RENT A CAR S/A	02-2008-026-0052	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	15/07/08	14/07/13	14/07/18	5,00	8,00	0725	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	COMOBATP_GERAL	0,00	45.193,49	
27197888	DUFFY DO BRASIL DUTY FREE SHOP LTDA	02-2010-026-0008	2	(ação judicial - analisar processo)	ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/03/11	15/12/15	15/12/15	5,00	100,00	0510	ARTIGOS IMPORTADOS	COMOBATP_GERAL	0,00	58.000,00	
33000092	ESSO BRAS DE PETROLEO LTDA	02-2007-026-0048	0	(vigência expirada)	ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/07/07	30/06/11	30/06/15	0,00	0,00	1202	ESTACION. PROP. - VEÍCULOS	COMOBANE_GERAL	559,01	0,00	
33069408	BANCO ABN AMRO REAL SA	02-2009-026-0009	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/04/09	31/03/14	31/03/19	0,00	63,70	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COMOBATP_GERAL	13.992,59	0,00	
34274233	PETROBRAS DISTRIBUIDORA SA	02-2008-026-0062	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/11/08	31/10/13	31/10/18	2,00	0,00	0910	LAVANDERIA	COMOBANE_ÁREA 01	0,00	1.317,58	
					ambos	30 dias	não										5,00	626,16	0911	LOJA DE CONVENIÊN- POSTO GASOL	COMOBANEEX_GERAL	0,00	5.270,23
					ambos	30 dias	não										15,00	2.743,94	0905	COMBUSTÍVEIS LUBRIFICANTES	COMOBANE_GERAL	0,00	13.175,59
58890252	DHL EXPRESS BRAZIL LTDA	02-2005-026-0055	3		ambos	ite (sem direito a indenização)	não					EM VIGÊNCIA	01/09/10	31/08/11	31/08/13	0,00	1.797,00	3009	SERV. DE AGENCIAMENTO E APOIO DE BENS TRANSP.	COMOBANEEX_GERAL	10.458,54	0,00	
																	2.111,00	3009	SERV. DE AGENCIAMENTO E APOIO DE BENS TRANSP.	COMOBANE_GERAL	4.623,09	0,00	
61013397	MARKPLAN-MARK-PLANET PROP.LTDA	02-2010-026-0023	0		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/07/10	30/06/15	30/06/15	0,00	0,00	1007	PUBLIC. EM CARRINHOS DE BAGAG	COMOBATP_GERAL	7.760,00	0,00	
68433346	META 29 SERVIÇOS DE MARKETING LTDA	02-2011-026-0001	0	pre invest ou não - várias hipóteses para	justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/05/11	30/04/12	30/04/12	0,00	0,00	1016	PUBLICIDADE - PAINÉIS INTERNOS	COMOBATP_GERAL	20.000,00	0,00	
90403088	BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A.	02-2004-026-0053	2		justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/09/09	31/08/14	31/08/14	0,00	5,62	0402	EQUIP. ELETRÔNICOS/BANCO 24 Hs	COMOBATP_GERAL	3.410,13	0,00	
	BANCO SANTANDER BANESPA S/A	02-2007-026-0006	0		ambos	60 dias						EM VIGÊNCIA	01/02/07	31/01/12	31/01/17	0,00	60,97	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COMOBANEEX_GERAL	5.609,87	0,00	
	BANCO SANTANDER S/A	02-2009-026-0007	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/03/09	28/02/14	28/02/19	0,00	74,40	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COMOBATP_GERAL	16.270,28	0,00	



Anexo B

Contratos Ativos

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término (Just/Injust/Ambos)	Prazo de Denúncia	DATA DE INÍCIO	PRAZO DE VIGÊNCIA		TÉRMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infração pode ceder o contrato?	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL	OBJETO	DESPESA
51880789/0001-53	3ºOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS -TÍT.DOC.	CV0003-EG/2008/0026	0			2/21/2008	1800	Dia	1/24/2013				R\$ 134,290,750.16	DESAPROPRIAÇÃO DAS ÁREAS NECESSÁRIAS À AMPLIAÇÃO DO AEROPORTO INTERNAC.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
51885242/0001-40	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS	CV0003-EG/2008/0026 (termo de cooperação)	0	ambos	90 dias	2/21/2008	60	mês	1/24/2013	não aplicável			R\$ 134,290,750.16	DESAPROPRIAÇÃO DAS ÁREAS NECESSÁRIAS À AMPLIAÇÃO DO AEROPORTO INTERNAC.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
33050196/0001-88	COMPANHIA PAULISTA DE FORÇA E LUZ	TC0005-SF/2007/0026	4	Justificado		3/28/2011	12	Mês	3/28/2012	não apresenta		variável segundo medição	R\$ 27,332,075.93	CONTRATO DE FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA TARIFA HORO-SAZONAL VERDE Nº 4245/ECVG.	ENERGIA ELÉTRICA
05007113/0001-32	ORBITAL SERV AUX DE TRANSP AÉREO LTDA- ME	TC0011-PA/2008/0026	5	ambos	60 dias	5/11/2011	12	Mês	5/11/2012	60 meses		R\$ 627,209.17	R\$ 26,418,856.82	CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS AUXILIARES DE TRANSPORTE AÉREO, NA MODALIDADE DE PROTEÇÃO, PARA O AEROPORTO DE VIRACOPOS- CAMPINAS/SP.	PROTEÇÃO À AVIAÇÃO CIVIL
04155247/0001-38	WORLD VIGILÂNCIA E SEGURANÇA S/C LTDA	TC0001-SV/2008/0026	5	Justificado		1/2/2011	12	mês	1/2/2012	60 meses		R\$ 459,535.63	R\$ 22,016,635.77	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA ARMADA E DESARMADA NO AEROPORTO INTERNACIONAL DE VIRACOPOS/CPS-SP.	VIGILÂNCIA ARMADA E DESARMADA - SERVIÇO
02807052/0001-08	RCM SERVIÇOS AUXILIARES DE TRANSP AÉREO	TC0081-MC/2010/0026	0	ambos	60 dias	9/1/2010	12	Mês	9/1/2011	60 meses		R\$ 1,534,775.07	R\$ 19,099,999.55	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS AUX DE TRANSP AÉREO NA QUALIDADE DE MANUSEIO E MOV DE CARGA DO TECA DO SBKP.	MOVIMENTAÇÃO DE CARGA TECA
30716393/0001-03	C. PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA.	TC0076-EG/2006/0026	4	Justificado		2/12/2007	1587	Dia	6/17/2011	já vencido		pagamentos por etapas	R\$ 12,103,789.38	EXECUÇÃO DE OBRAS, DE INFRA-ESTRUTURA E DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE LUZES DE APROXIMAÇÃO COM LAMPEIOS (ALS) E SISTEMA DE POUSOS POR INSTRUMENTO (ILS), CATEGORIA II	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
63363725/0001-64	ESUTA PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	TC0004-SL/2009/0026	4	ambos	60 dias	2/9/2011	12	Mês	2/9/2012	60 meses		R\$ 332,300.62	R\$ 11,298,413.99	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPEC. P/ CONSERV. LIMPEZA, ZELADORIA, COPA, DESINF. DESRAT.DESINSETIZAÇÃO NAS DEPENDÊNCIAS DA INFRAERO - SBKP.	CONSERVAÇÃO E LIMPEZA
31876709/0001-89	MPE - MONTAGENS E PROJETOS ESPECIAIS S/A	TC0009-MM/2009/0026	3	ambos	60 dias	4/29/2011	12	Mês	4/29/2012	60 meses		R\$ 321,258.64	R\$ 11,190,715.38	SRVS.MANUT.PREDITIVA, PREVENT., CORRET., EXTRA-MANUT. DOS SUBSISTEMAS DE EQUIPS.TRANSP.CARGA, VEÍCULOS SCI, VEÍCS. EQUIPS. ESPECISI DE APOIO E OUTRO.	MANUTENÇÃO SISTEMA MECÂNICO
26415117/0001-20	ROCHA BRESSAN - ENGENHARIA IND. COMÉRCIO LTDA	TC0076-ST/2010/0026	0	Justificado		12/30/2010	540	Dia	6/22/2012	não apresenta possibilidade de renovação		preço unitário	R\$ 8,800,000.00	CONT. DE EMP. ESPEC. P/ FORNEC. DE SOL. INTEG. DE VÍDEO MONIT. P/ TODO COMPLEXO AEROP. DE SBKP - SERV DE INST. OPER. ASSISTIDA, SUP. TEC. MANUT. SOFTW.	IMOBIL. COMP. PERIF. VALOR ORIGINAL
26415117/0001-20	ROCHA BRESSAN - ENGENHARIA IND. COMÉRCIO LTDA	TC0076-ST/2010/0026	0			12/30/2010	540	Dia	6/22/2012				R\$ 8,800,000.00	CONT. DE EMP. ESPEC. P/ FORNEC. DE SOL. INTEG. DE VÍDEO MONIT. P/ TODO COMPLEXO AEROP. DE SBKP - SERV DE INST. OPER. ASSISTIDA, SUP. TEC. MANUT. SOFTW.	IMOBIL. INSTAL. VALOR ORIGINAL
00569100/0001-33	GUTIERREZ EMPREEND.E PARTICIPAÇÕES LTDA	TC0013-SM/2006/0026	5	ambos	60 dias	5/14/2008	12	mês	11/13/2011	60 meses		R\$ 142,067.94	R\$ 8,278,730.22	KPMA-2 - MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO NOS SUBSISTEMAS: ÁGUA POTÁVEL, EDIFICAÇÕES, HIDROSANITÁRIO E PAVIMENTAÇÃO DO SBKP.	MANUTENÇÃO SISTEMA CIVIL
67136994/0001-49	FATOR 6 COMUNICAÇÃO E NEGÓCIOS LTDA	TC0004-TA/2011/0026	0	ambos	60 dias	3/5/2011	60		3/5/2016	não apresenta possibilidade de renovação		R\$ 110,375.21	R\$ 6,640,000.65	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE LOCAÇÃO E TRANSPORTE DE PESSOAS, MATERIAIS, DOCUMENTOS E EQUIPAMENTOS NO SBKP	SERVIÇO DE TRANSPORTE ADMINISTRATIVO
24936221/0001-34	CHRISTIANNO TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA	TC0001-TP/2010/0026	2	ambos	60 dias	5/1/2010	12	mês	2/2/2012	60 meses		R\$ 186,150.69	R\$ 4,109,895.99	CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS AUXILIARES DE TRANSPORTE AÉREO, NA MODALIDADE TRANSPORTE DE PAX NOS PÁTIOS DE MANOBRAS DO SBKP COM UTILIZAÇÃO FROTA PRÓPRIA.	TRANSPORTE DE PASSAGEIROS NO PÁTIO
32596173/0001-00	IC SUPPLY ENGENHARIA LTDA	TC0008-ME/2011/0026	0	ambos	60 dias	2/5/2011	12	Mês	2/5/2012	60 meses		R\$ 307,955.64	R\$ 3,828,000.00	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS CONTÍNUOS DE ENG. DE MANUTENÇÃO E OP. DOS SIST. ELÉTRICOS DE ALTA E BAIXA TENSÃO.	MANUTENÇÃO SISTEMA ELÉTRICO
45998028/0001-06	VIAÇÃO CAPRIOLI LTDA.	TC0006-TG/2006/0026	6	ambos	60 dias	8/1/2010	12	Mês	8/1/2011	60 meses		R\$ 66,201.00	R\$ 3,807,560.39	CONTR. DE EMP. P/ EXECUÇÃO SERV. LOCAÇÃO VEÍCULOS C MOTORISTA P/TRANSP DOS EMPREG. DA INFRAERO E PESSOAS P/ELA AUTOR P/AER INT VIRACOPOS CPS-LOTE-01.	PROGRAMA DE VALE TRANSPORTE ÔNIBUS FRET.

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término (Just/Injust/Ambos)	Prazo de Denúncia	DATA DE INÍCIO	PRAZO DE VIGÊNCIA	TÉRMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infração pode ceder o contrato?	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL	OBJETO	DESPESA
05614034/0001-90	BIOPLAST SERVIÇOS MÉDICOS E ODONT. S/S LTDA	TC0011-EM/2007/0026	4	ambos	60 dias	12/1/2008	1030 Dia	9/27/2011	60 meses		R\$ 82,334.38	R\$ 3,727,734.52	CONTRAT. DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DIÁRIA DE SERVIÇOS DE ATENDIMENTO MÉDICO DE EMERGÊNCIAS A PASSAGEIROS, TRIPULANTES E USUÁRIOS NO SBKP.	SERV ASSIST MÉDICA EMERGENCIAL
58645219/0001-28	COBRAPE CIA BRASILEIRA DE PROJETOS E EMPREEND	TC0001-ST/2010/0026	0	Justificado		12/1/2010	18 Mês	5/31/2012	18 meses com possível prorrogação nos limites lei 8666/93.		Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 3,550,392.94	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE GERENCIAMENTO SOCIAL PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CADASTRAMENTO SOCIAL E FÍSICO DE FAMÍLIAS E IMÓVEIS; ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS E SERVIÇOS DE ASSESSORIA TÉCN.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
03382404/0001-85	INTERWAY ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	TC0014-MI/2009/0026	2	ambos	60 dias	8/6/2009	12 mês	7/1/2011	60 meses		R\$ 156,551.32	R\$ 3,541,368.85	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERV. DE OPERAÇÃO E MANUT. PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SIST. DE CLIMATIZAÇÃO E REFRIGERAÇÃO DO SBKP.	MANUTENÇÃO SISTEMA ELETRO-MECÂNICO
01597589/0001-10	CONSIGAZ DISTRIBUIDORA DE GÁS LTDA	TC0001-SF/2009/0026	2	Justificado		10/15/2010	15 Mês	1/15/2012	60 meses		R\$ 110,228.31	R\$ 3,463,330.66	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO NA MODALIDADE CONTÍNUA DE GLP POR MEIO DE DUAS CENTRAIS DE ARMAZENAMENTO NO TECA/KP.	COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES
31733363/0001-60	CORPUS SANEAMENTO E OBRAS LTDA	TC0009-SL/2005/0026 (n. contrato apresentado: TC0065/CL2010/0026)	5	ambos	60 dias	6/17/2010	12 Mês	6/17/2011	60 meses			R\$ 3,390,382.90	KPMA-2 - SERVIÇOS DE COLETA, QUEIMA, HIGIENIZAÇÃO, ANÁLISES E DISPOSIÇÃO FINAL (FORNOS E ATERROS) DOS RESÍDUOS SÓLIDOS E PRODUTOS (CINZAS) DO SBKP.	REMOÇÃO DE LIXO
83169177/0001-43	PALETA PINTURA E PROPAGANDA LTDA	TC0012-SF/2010/0026	2	Justificado		10/25/2010	240 Dia	6/21/2011	vigência já expirada			R\$ 3,259,916.82	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO, IMPLANTAÇÃO E INSTALAÇÕES DO MÓDULO OPERACIONAL - MOP, NO AEROPORTO INTERNACIONAL DE CAMPINAS - VIRACOPOS/SP.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
01178287/0001-07	VIA NOVA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	TC0013-SA/2008/0026	2	ambos	60 dias	6/2/2011	12 mês	6/1/2012	60 meses		R\$ 71,000.00	R\$ 3,408,000.00	CONTRATO DE SERVIÇO DE VENDA E ENTREGA DE VALES-TRANSPORTES E/OU DISPONIBILIZAÇÃO DE CRÉDITOS ELETRÔNICOS PARA OS EMPREGADOS DA INFRAERO.	PROGRAMA DE VALETRANSPORTE ÔNIBUS URBANO
00026572/0001-40	RECPAZ TRANSPORTES E TURISMO LTDA	TC0005-TG/2006/0026	5	ambos	60 dias	8/1/2010	12 Mês	8/1/2011	60 meses			R\$ 2,384,994.37	CONTR. DE EMP P EXECUÇÃO SERV LOCAÇÃO VEÍCULOS C/MOT P TRANSP EMPR DA INFRAERO E PESSOAS P ELA AUTOR P AEROPORTO DE VIRACOPOS CPS LOTE 02.	PROGRAMA DE VALE TRANSPORTE ÔNIBUS FRET.
01831632/0001-60	GARAGE INN ESTACIONAMENTOS LTDA	TC0023-SA/2009/0026	1	ambos	60 dias	11/22/2009	24 Mês	11/22/2011	60 meses		R\$ 76,815.65	R\$ 1,866,861.61	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO, GERENCIAMENTO, OPERAÇÃO E LIMPEZA, DAS ÁREAS DO ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS DO SBKP.	ESTACIONAMENTO E PEDÁGIO
07119742/0001-80	CONSTRUTORA BANFOR LTDA	TC0013-SC/2010/0026	0	ambos	60 dias	7/23/2010	12 Mês	7/23/2011	60 meses		R\$ 93,385.16	R\$ 1,790,000.00	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E REVITALIZAÇÃO DAS ÁREAS VERDES E LIMPEZA DO SISTEMA.	MANUTENÇÃO SISTEMA CIVIL
31733363/0001-60	CORPUS SANEAMENTO E OBRAS LTDA	TC0065-CL/2010/0026	0	ambos	60 dias	2/2/2011	12 Mês	2/2/2012	60 meses		R\$ 51,718.44	R\$ 956,778.96	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE COLETA, HIGIENIZAÇÃO E DISPOSIÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DO SBKP.	REMOÇÃO DE LIXO
62541735/0001-80	AMC INFORMÁTICA LTDA	TC0016-LA/2009/0026	1	Justificado		11/1/2010	12 Mês	11/1/2011	48 meses		R\$ 41,793.79	R\$ 857,443.64	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE SOLUÇÃO DE IMPRESSÃO CORPORATIVA OUTSOURCING, PELO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS.	LOCAÇÃO DE MÁQUINAS COPIADORAS
03022122/0001-77	BK CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA.	TC0022-SA/2007/0026	4	ambos	60 dias	11/1/2010	12 Mês	11/1/2011	60 meses		R\$ 16,988.63	R\$ 793,048.28	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE OPERAÇÃO DAS MESAS PABX INSTALADAS NO AEROPORTO INTER. DE VIRACOPOS-CAMPINAS/SP.	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
51549301/0001-00	ASSOCIAÇÃO DE ENSINO SOC PROFISSIONALIZANTE	TC0003-SA/2011/0026	0	ambos	60 dias	3/1/2011	24 Mês	3/1/2013	48 meses		R\$ 27,958.28	R\$ 670,998.72	CONTRATAÇÃO DE ENTIDADE QUALIFICADA EM FORMAÇÃO TÉCNICO-PROFISSIONAL METÓDICA PARA FORMAÇÃO DE JOVENS APRENDIZES EM SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS NO SBKP.	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
40235871/0001-09	EBCO SYSTEMS LTDA.	TC0097-PS/2010/0026	0	Justificado		12/30/2010	60 Dia	2/28/2011	já vencido		preço unitário	R\$ 520,011.05	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PEÇAS PARA 01 (UM) EQUIPAMENTO DE RAIOS-X DE INSPEÇÃO DE CARGA, MODELO HI-SCAN 180180	IMOBIL. EQUIP. APOIO INST. VL ORIGINAL
02069765/0001-03	GKW COM. DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA.	TC0012-SF/2011/0026	0	Justificado		4/15/2011	3 Mês	7/15/2011	já vencido		preço unitário	R\$ 518,190.00	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESTEIRA DE DESEMBARQUE DE BAGAGENS TIPO CARROSSEL PARA O AEROPORTO INTERNACIONAL DE VIRACOPOS.	IMOBIL. EQUIP. DIVERSOS VL. ORIGINAL
08294586/0001-56	AIR MEDIC SERVIÇOS MÉDICOS LTDA	TC0026-EM/2011/0026	0	ambos	60 dias	4/12/2011	167 Dia	9/26/2011	12 meses		R\$ 82,334.38	R\$ 463,539.86	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DIÁRIA DE SERVIÇO DE ATENDIMENTO MÉDICO DE EMERGÊNCIA A PASSAGEIROS, TRIPULANTES E USUÁRIOS NO SBKP.	SERV ASSIST MÉDICA EMERGENCIAL
03667498/0001-39	ITS VIAGENS E TURISMO LTDA - EPP	TC0025-PS/2009/0026	1	ambos	60 dias	8/19/2010	12 Mês	8/19/2011	60 meses		maior percentual de desconto	R\$ 458,955.30	CONTR. AGÊNCIA VIAGENS P/ PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RESERVA, EMISSÃO E MARCAÇÃO DE PASSAGENS AÉREAS NACIONAIS P/ EMPREGADOS DE SBKP.	- PFP - AQUISIÇÃO PASSAGENS - PASSAGENS - DESP DE OPER DAS GERÊNCIAS DE EMPREEND
72591662/0001-94	ARGUS SERV AUXILIARES DE TRANSPORTE AÉREO LTD	TC0096-SA/2010/0026	0	ambos	60 dias	1/24/2011	12 Mês	1/24/2012	60 meses		R\$ 28,179.86	R\$ 341,026.63	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ATENDIMENTO, INFORMAÇÕES OPERACIONAIS E RECEPTIVOS A PASSAGEIROS E USUÁRIOS DO SBKP.	CONTRATAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA



Anexo C

Contratos Complementares

Relatório 7 – Due Diligence Contratual - VCP

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término (Just/Injust/Ambos)	Prazo de Denúncia	DATA DE INÍCIO	PRAZO DE VIGÊNCIA		TÉRMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infraero pode ceder o contrato?	INVESTIMENTO	PRAZO DE AMORTIZAÇÃO	VALOR MENSAL FIXO	VALOR MENSAL VARIÁVEL	VALOR GLOBAL	OBJETO	ÁREA (M²)
40.432.544/0001-47	CLARO S.A.	TC 08.2006.026.0001	5	ambos	60 dias	01/10/2006	36	M	30/09/2011	60 meses				R\$ 22.765,54		R\$ 346.524,96	Utilização de infraestrutura de telecomunicações da Infraero, para a instalação dos "equipamentos de propriedade da beneficiária", discriminados no anexo I deste contrato.	128,00
04.206.050/0001-80	TIM CELULAR S/A.	TC 08.2006.026.0002	4	ambos	60 dias	01/11/2006	36	m	31/10/2011	60 meses				R\$ 22.099,26		R\$ 456.910,56	Utilização de infraestrutura de telecomunicações da Infraero, para a instalação dos "equipamentos de propriedade da beneficiária", discriminados no anexo I deste termo de contrato.	9,70
04.164.616/0001-59	TNC PCS S/A	TC 08.2008.026.0001	2	ambos	60 dias	01/09/2008	12	m	31/08/2011	60 meses				R\$ 22.106,40		R\$ 265.276,80	Utilização de infraestrutura de telecomunicações da Infraero, para a instalação dos "equipamentos de propriedade da beneficiária", discriminados no anexo I deste termo de contrato.	não diz
02.3193126/0001-59	TELESP CELULAR S/A	TC 08.2006.026.0003		ambos	60 dias	01/11/2006	36	m	não observamos aditivo com novo prazo.					R\$ 23.272,56		R\$ 367.200,00	Utilização de infraestrutura de telecomunicações da Infraero, para a instalação dos "equipamentos de propriedade da beneficiária", discriminados no anexo I deste termo de contrato.	120,34
03.112.386/0001-11	ANVISA	Termo de Cessão de Uso - Processo nº 25759-299611-2006-67	1	ambos	60 dias	11/09/2006	60	m	10/09/2011	60 meses	Não	N/I	N/I	R\$ 54.401,64 (valor anual)	R\$0,01323 / minuto de acesso do usuário à rede	R\$ 272.008,20	Uso de áreas aeroportuárias, sistema de telecomunicações por linhas fixas e rateio de despesas decorrentes de uso de espaço físico cedidos conforme disposto na legislação em vigor (lei 93782/1999)	650,44

Relatório 7 – Due Diligence Contratual - VCP

03.498.897/ 0001-13	A Telecom S/A	TC 08.2010. 026.0002	0	ambos	60 dias	01/03/ 2010	24	m	29/02/ 2011	60 meses	Não	N/I	N/I	R\$ 1.159,3 9	R\$ 0,01229 / minuto / cada usuário conectad o	R\$ 27.825, 36	Utilização de Infra-estrutura de telecomunicações da Infraero para a instalação de equipamentos de propriedade da beneficiária.	N/I
00.394.494/ 0147-81 (alterado 5 TA)	Ministério da Justiça - Delegacia de Polícia Federal em Campinas (Alterado no 5 TA)	Convênio para concessã o de uso de área sem investime nto nº 06-2006- 026-0001	0	ambos	60 dias	01/07/ 2006	12	m	30/06/ 2011	29/02/ 2012	Não	N/I	N/I	isentos	isentos - apenas rateio de despesas quando houver	isentos	Concessão de uso de área destinada ao atendimento das atribuições legais da Polícia Federal.	180,00
02.945.663/ 0001-04	Linktel Telecomuni cações do Brasil Ltda	TC 08.2011. 026.0002		ambos	60 dias	01/04/ 2011	60	m	31/03/ 2016	60 meses				R\$ 1.210,0 0	R\$ 0,01323 / minuto / cada usuário conectad o	R\$ 72.600, 00	Utilização de Infra-Estrutura de telecomunicações da Infraero para a instalação de equipamentos de propriedade da beneficiária.	N/I
04.624.699/ 0001-11	Pointer Networks S/A	TC 08.2010. 026.0003		ambos	60 dias	01/03/ 2010	24	m	29/02/ 2012					R\$ 1.155,0 3	R\$ 0.01229 / minuto / cada usuário conectad o	R\$ 27.720, 72	Utilização de Infra-Estrutura de telecomunicações da Infraero para a instalação de equipamentos de propriedade da beneficiária.	
34.028.316/ 7101-51	Empresa Brasileira de Correios e Telegrafos - ECT	Contrato de Concessã o nº 2.03.26.0 56-2		Justificad o		01/07/ 2003	60	m	30/06/ 2013	60 meses				R\$ 2.100,0 0		R\$ 119.70 0,00	Concessão de uso de área para recebimento e entrega de malotes, postal telegráfica e caixas postais, recebimento tributos e serviços de banco postal.	60,00
73.973.927/ 0001-81	Centro de Informaçõe s de Negócios (Trade Point) de Campinas	02.2006. 026.0035	1	Ambos	60 dias	01/04/ 2006	36	m	31/03/ 2012	31/03/ 2012	Não	Sem Inves time nto	Não há	R\$ 350,00	N/I	R\$ 7.200,0 0	Concessão de uso de área para centro de negócios e prestação de serviços de comércio exterior	250m²